

Biurow Usług Projektowo-Inwestorskich
Inwestpol Sp. z o.o.
80-288 Gdańsk, ul. Rakoczego 31

Dotyczy: przedstawionej przez wnioskodawcę prośby o wydanie opinii nt. możliwości wykonania prac modernizacyjnych przy zabytkowym budynku Miejskiej Biblioteki Publicznej w Tczewie przy ul. Dąbrowskiego 6

Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków po zapoznaniu się z wnioskiem zgodnie z treścią którego wnioskuje się o uzgodnienie dokumentacji budowlanej j. w. informuje, że opiniuje pozytywnie następujące zamierzenia:

- dobudowę przeszklonej windy zewnętrznej przy łączniku od strony wschodniej,
- termomodernizację budynku od wewnątrz z zastosowaniem wełny mineralnej, płyt Multipor i pianki rezolowej,
- wymianę zewnętrznej stolarki okiennej i drzwiowej na nową z zachowaniem istniejącej formy i podziału, z warunkiem użycia w oknach skrzynkowych - zewnętrznych skrzydeł pojedynczych z naklejanymi od zewnątrz szczelinami, wyłącznie rozwieranych; skrzydła wewnętrzne rozwierane, jednoramowe,
- wyburzenie i przebudowę niektórych ścian wewnętrznych,
- wydzielenie, napowietrzenie i oddymianie klatek schodowych,
- prace konserwatorskie ceglanych elewacji – po wykonaniu programu prac konserwatorskich,
- likwidację wtórnych krat okiennych i konserwację krat historycznych,
- wyburzenie muru przy łączniku od wschodu,
- przebicie otworu okiennego na parterze w elewacji północnej,
- wprowadzenie wentylacji mechanicznej,

i uzgadnia załączoną dokumentację budowlaną:

- „Modernizacja Biblioteki Miejskiej w Tczewie – Etap II Koncepcja modernizacji biblioteki, budynku przy ul. Dąbrowskiego 6” – autorstwa: arch. Małgorzaty Waśniewskiej z zespołem

Budynek dawnego sądu z więzieniem w Tczewie przy ul. Dąbrowskiego 6, obecnie siedziba Miejskiej Biblioteki Publicznej został wpisany do rejestru zabytków pod numerem 1865 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 30.VIII.2010 r. w związku z powyższym przed rozpoczęciem prac Inwestor winien wystąpić o udzielenie pozwolenia na roboty budowlane i prace konserwatorskie załączając: oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, nazwiska kierownika budowy i inspektora nadzoru inwestorskiego z ich oświadczeniami o przyjęciu obowiązków, kopiami uprawnień budowlanych i zaświadczeń o przynależności do Izby Samorządu Zawodowego lub oświadczeniem, że osoby te zostaną wyłonione w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; dla prac konserwatorskich przy elewacjach konieczny będzie kierownik prac konserwatorskich.

Otrzymują:

1. adresat + 1 egz. dokumentacji
2. ała

