

**ZARZĄDZENIE NR 193/2024
PREZYDENTA MIASTA TCZEWA
z dnia 19lipca 2024 r.**

w sprawie wprowadzenia regulaminu naboru wniosków w ramach drugiego etapu Programu Priorytetowego Ciepłe Mieszkanie na terenie Miasta Tczewa

Na podstawie art. 30 ust.1 i art. 33 ust. 1 w zw. z art. 7 ust. 1 pkt 1 oraz art. 58 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 609 z późn.zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Wprowadza się Regulamin naboru wniosków określający sposób składania i rozpatrywania wniosków o dofinansowanie w ramach drugiego etapu Programu Ciepłe Mieszkanie na terenie Miasta Tczewa w brzmieniu stanowiącym załącznik Nr 1 do Zarządzenia.

§ 2.

Ustala się następujące wzory dokumentów i formularzy, stanowiące załączniki do niniejszego zarządzenia, stosowane w celu realizacji drugiego etapu programu priorytetowego Ciepłe Mieszkanie na terenie Miasta Tczewa:

- 1) załącznik nr 2 - wniosek o dofinansowanie w ramach programu Ciepłe Mieszkanie na terenie Miasta Tczewa,
- 2) załącznik nr 3 – umowa o dofinansowanie przedsięwzięcia w ramach drugiego etapu programu priorytetowego Ciepłe Mieszkanie,
- 3) załącznik nr 4 – wniosek o płatność w ramach programu Ciepłe Mieszkanie na terenie Miasta Tczewa.

§ 3.

Środki finansowe na realizację programu „Ciepłe Mieszkanie” będą przekazywane Gminie Miejskiej Tczew w formie dotacji z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej za pośrednictwem Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Gdańsku, na podstawie zawartej pomiędzy Gminą Miejską Tczew a Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Gdańsku umowy o dofinansowanie w ramach programu priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie”

§ 4

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rozwoju Miasta

§ 5

Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierza się Zastępcy Prezydenta Miasta Tczewa ds. gospodarczych.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia

Prezydent Miasta
L. Brządkowski
Łukasz Brządkowski

Zgodność odpisu z oryginałem stwierdzam

Tczew, dnia 19.07 2024 r.

INSPEKTOR

Adriana Chabowska

RAFAŁ POSLADEK
RADCA PRAWNY
90-2600

UZASADNIENIE

Program Priorytetowy Ciepłe Mieszkanie, w ramach II naboru, skierowany jest do osób fizycznych będących właścicielami lokali mieszkalnych w budynkach wielorodzinnych, osób posiadających ograniczone prawa rzeczowe do lokali mieszkalnych, najemców lokali mieszkalnych stanowiących własność gminy (jeżeli nie wszystkie lokale mieszkalne w tym budynku stanowią własność gminy), a także do wspólnot mieszkaniowych posiadających 3–7 lokali, położonych na terenie Miasta Tczewa. Celem jest poprawa jakości powietrza oraz zmniejszenie emisji pyłów oraz gazów cieplarnianych.

W ramach kosztów kwalifikowanych dla osób fizycznych przewiduje się dofinansowanie demontażu nieefektywnych źródeł ciepła na paliwa stałe (tzw. „kopciuchów”) oraz zakupu i montażu na ich miejsce ekologicznych źródeł ciepła albo podłączenie lokalu mieszkalnego do efektywnego źródła ciepła w budynku. Jeśli to zadanie zostanie wykonane, to dopuszcza się także sfinansowanie: zakupu i montażu wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła, wykonania stolarki okiennej i drzwiowej, a także przygotowanie niezbędnej dokumentacji projektowej.

W przypadku wspólnot mieszkaniowych dotacja obejmuje: demontaż wszystkich nieefektywnych źródeł ciepła na paliwo stałe w budynku oraz zakup i montaż wspólnego źródła ciepła do celów ogrzewania lub ogrzewania i cwu, zakup i montaż: nowej instalacji centralnego ogrzewania i/lub cwu, wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła, ocieplenia przegród budowlanych, okien, drzwi, drzwi/bram garażowych, mikroinstalacji fotowoltaicznej, a także przygotowanie dokumentacji (audyt energetyczny, dokumentacja projektowa, ekspertyzy).

Środki na realizację programu przekazywane będą Gminie Miejskiej Tczew w formie dotacji z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej za pośrednictwem Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Gdańsku. Obowiązkiem Miasta Tczewa jest przeprowadzenie naboru wniosków oraz rozliczenie umów o dofinansowanie dla Beneficjentów końcowych Programu „Ciepłe Mieszkanie”, zgodnie z wytycznymi opracowanymi przez Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej i zawartą w dniu 23.05.2024 r. umową z Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Gdańsku.

Zgodność odpisu z oryginałem stwierdzam

Tczew, dnia 19.07 2024 r.

INSPEKTOR

Adriana Chabowska