Ogłoszenie nr 510538692-N-2020 z dnia 09.12.2020 r.

**Gmina Miejska Tczew: WYKONANIE KOMPLEKSOWEJ DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ DLA DOBUDOWY SEGMENTU BUDYNKU SPORTOWEJ SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 2 W TCZEWIE  
  
OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Usługi**

**Zamieszczanie ogłoszenia:**

obowiązkowe

**Ogłoszenie dotyczy:**

zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**

nie

**Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

tak  
Numer ogłoszenia: 589299-N-2020

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

nie

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:**

Gmina Miejska Tczew, Krajowy numer identyfikacyjny 19167527300000, ul. Plac Piłsudskiego  1, 83-110  Tczew, woj. pomorskie, państwo Polska, tel. 587 759 343, e-mail wzp@um.tczew.pl, faks 587 759 355.  
Adres strony internetowej (url): www.zp.tczew.pl

**I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:**

Administracja samorządowa

**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**

WYKONANIE KOMPLEKSOWEJ DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ DLA DOBUDOWY SEGMENTU BUDYNKU SPORTOWEJ SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 2 W TCZEWIE

**Numer referencyjny***(jeżeli dotyczy):*

BZP.271.3.10.2020

**II.2) Rodzaj zamówienia:**

Usługi

**II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia***(wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań )* **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie koncepcji rozbudowy szkoły, dokumentacji projektowej, uzyskanie pozwolenia na budowę wraz z wszelkimi niezbędnymi dokumentami. Zakres zamówienia dotyczy opracowania wielobranżowej dokumentacji projektowej, tj.: projektów budowlano – wykonawczych, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiar robót oraz kosztorys inwestorski na rozbudowę Sportowej Szkoły Podstawowej nr 2 w Tczewie przy ul. Gdańskiej 2. Rozbudowa polegać ma na dobudowaniu budynku 2-kondygnacyjnego z 6 klasami lekcyjnymi (150 uczniów) oraz niezbędnymi pomieszczeniami do funkcjonowania (pomieszczenia sanitarne-toalety). Nowo projektowany segment budynku, posadowiony częściowo na działce 349/2 i 344/8, ma znajdować się jak najbliżej istniejącego budynku szkoły, przybudowany lub połączony łącznikiem od strony sali gimnastycznej. Fotografie istniejącego budynku szkoły stanowią załącznik nr 7 do SIWZ. Zamawiający przypomina, iż dnia 19 września 2020 roku weszła w życie nowelizacja ustawy Prawo Budowlane (t.j. Dz.U. z 2020r., poz. 1333 z późn. zm.), na podstawie której należy wykonać niniejszy przedmiot zamówienia. 2. Przedmiot zamówienia obejmuje następujące etapy: 1) opracowanie koncepcji architektoniczno-budowlanej wraz z wizualizacją obiektu - uzyskanie pozytywnej akceptacji ze strony Zamawiającego; 2) opracowanie projektu zagospodarowania terenu; 3) opracowanie projektu architektoniczno – budowlanego obiektu; 4) opracowanie projektów technicznych we wszystkich branżach niezbędnych do realizacji zadania; 5) wykonanie opracowań niezbędnych do uzyskania decyzji pozwolenia na budowę - dokumenty do weryfikacji Zamawiającego; 6) opracowanie Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych; 7) opracowanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – BIOZ; 8) opracowanie przedmiaru robót i kosztorysu inwestorskiego dla poszczególnych branż, z wyszczególnionym procentowym udziałem realizacji elementów robót w stosunku do wartości ogółem przedmiotu zamówienia, co będzie niezbędne przy opracowaniu harmonogramu płatności dla wykonawcy zadania; 9) wykonanie własnym staraniem i na własny koszt wszelkiego rodzaju pomiarów, map do celów projektowych, badań geotechnicznych podłoża gruntowego celem rozpoznania warunków gruntowych, oraz innych czynności i dokumentów, a także uzyskanie wszelkich dokumentów i decyzji, w tym warunków technicznych przyłączenia, decyzji administracyjnych, opinii, uzgodnień, zgód, a także ekspertyz, badań, które zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa okażą się niezbędne do wykonania dokumentacji i pozwolą Zamawiającemu na realizację robót budowlanych; 10) przygotowaniem i złożeniem, w imieniu Zamawiającego, stosownego, kompletnego wniosku o pozwolenie na budowę, uzyskanie pozwolenia na budowę; 11) udział w procedurze przetargowej – niezwłoczne udzielanie odpowiedzi na pytania zadane przez potencjalnych Wykonawców, w czasie trwania procedury przetargowej na robotę budowlaną; 12) pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją inwestycji; 13) scalenie działek o nr ewid. 349/2 i 344/8 obręb 6. (w uzgodnieniu z Zamawiającym), jeśli dla spełnienia wymogów MPZP będzie to wymagane. 3. Wykonawca zobowiązuje się pełnić nadzór autorski w terminie od dnia odebrania dokumentacji projektowej do dnia zakończenia inwestycji, w tym uzgadnianie możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej w trakcie realizacji inwestycji, a w przypadku konieczności, także sporządzenie dokumentacji zamiennej, w przypadku wystąpienia braków lub błędów w dokumentacji projektowej i/lub konieczności wykonania dodatkowych opracowań, w ramach kwoty umownej wynagrodzenia – nadzoru autorskiego. Wykonawca przeniesie na Zamawiającego prawa autorskie majątkowe wyżej wymienionych dokumentów wchodzących w skład niniejszego zamówienia, w tym prawa autorskie zależne. 4. Przedmiot zamówienia obejmuje również: 1) udzielanie Zamawiającemu, w terminie 3 dni od wezwania przez Zamawiającego (faxem lub pocztą elektroniczną), pełnych wyjaśnień/uzupełnień dotyczących dokumentacji projektowo – kosztorysowej będącej przedmiotem niniejszego zamówienia, na etapie realizacji robót, 2) udzielanie Zamawiającemu, w terminie określonym w § 5 ust. 6 projektu umowy od wezwania przez Zamawiającego (faxem lub pocztą elektroniczną), pełnych wyjaśnień/uzupełnień dotyczących dokumentacji projektowo – kosztorysowej będącej przedmiotem niniejszego zamówienia na etapie przygotowania i prowadzenia przez Zamawiającego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych, 3) zaktualizowanie kosztorysu inwestorskiego w okresie udzielonej gwarancji. Aktualizację kosztorysu inwestorskiego Wykonawca wykona każdorazowo na pisemne żądanie Zamawiającego, nie częściej jednak niż raz na 6 miesięcy, w terminie do 7 dni kalendarzowych od dnia złożenia przez Zamawiającego pisemnego żądania.

**II.4) Informacja o częściach zamówienia:**  
**Zamówienie było podzielone na części:**

nie

**II.5) Główny Kod CPV:** 71000000-8

**Dodatkowe kody CPV:**71220000-6, 71242000-6, 71320000-7, 71248000-8

**SEKCJA III: PROCEDURA**

**III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Przetarg nieograniczony

**III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów**

nie

**III.3) Informacje dodatkowe:**

**SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

|  |
| --- |
|  |
|  |
| **IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:**30/11/2020 **IV.2) Całkowita wartość zamówienia**  **Wartość bez VAT** 162601.63 **Waluta** PLN  **IV.3) INFORMACJE O OFERTACH**  Liczba otrzymanych ofert:  13 w tym: liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw:  1 liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej:  0 liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej:  0 liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną:  0  **IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT:**3  **IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**  Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:  nie  Nazwa wykonawcy: Micronet Art Sp. z o.o. Email wykonawcy: Adres pocztowy: ul. 3 Maja 13A Kod pocztowy: 62-800 Miejscowość: Kalisz Kraj/woj.: wielkopolskie  Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:  nie  Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:  nie  Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:  nie  **IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM**  **Cena wybranej oferty/wartość umowy**59040.00 Oferta z najniższą ceną/kosztem 59040.00 Oferta z najwyższą ceną/kosztem 339000.00 Waluta: PLN  **IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa**  Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom  nie  Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:  **IV.8) Informacje dodatkowe:** |

**IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ**

**IV.9.1) Podstawa prawna**

Postępowanie prowadzone jest w trybie   na podstawie art.  ustawy Pzp.

**IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu**

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.